

まだ間に合う!年内完成をお考えの方はやっぱり今のうちに!



京阪ファーストリフォームプラザにて

間取・設計相談 耐震補強 省エネ・断熱 など無料リフォーム相談受付ます。

八幡市・大阪北河内(守口市・枚方市・寝屋川市)エリア
ショールーム面積 **最大級** リフォームショップ
最大級 京阪のショールーム



京阪ファーストリフォームプラザ
京都府八幡市欽明台西 40-7 営業時間 / 10:00~18:00 (水曜定休)
イベントに関するお電話はこちらまで

0120-811-163

住まいのリフォーム応援フェア 11/1日・2日・3日 3日間開催 開催時間 / 10:00~18:00

水まわり キャンペーン 大好評につき 期間延長 4点パックで **99万円** (税別) 戸建て用 マンション用もごさいます

平成26年12月末日までにご成約の方

お好きな組み合わせで選べる (違うメーカーの組み合わせも可!)

Panasonic TOTO LIXIL

キッチン 浴室 洗面化粧台 トイレ

※キッチン、ユニットバスは組立費を含みます。 ※別途工事費(解体、処分、配管等)が必要です。 ※商品のみの販売はいたしません。弊社施工のリフォーム工事でご使用いただける方に限ります。 ※現場の状況により、お取り付けできない場合がございます。あらかじめご了承ください。 ※詳しくは京阪ファーストリフォームプラザにお尋ねください。

おかたづけ セミナー **DUSKIN merry maids** もうすぐ来る 大掃除のシーズンに 備えて!!

2日 午前 11:00~12:00 限定10組 午後 14:00~15:00 限定10組

予約制につき事前にお電話にて ご予約ください。

お掃除のプロフェッショナル『ダスキン』がお部屋をキレイにする作業をレクチャーいたします。 年末の大掃除に向けて大人気の企画です。お早めにお電話ください!!

参加特典 セミナーが参加の方 午前の部5名様 午後の部5名様 抽選でダスキンのお掃除チケットが当たる! (キッチン)・(換気扇)・(浴室)・(トイレ+洗面)からお選びいただけます。 ※お電話でご予約いただいた方に限らせていただきます。 ※数量に達し次第、プレゼント終了とさせていただきます。あらかじめご了承ください。

耐震補強相談 住まいの揺れを 軽減する!! 制震ダンパー

いつ来るか分からない地震に備えた耐震は住まいや命を守る大切なことです。 万が一の事態に備えたリフォームをご相談を承っております。

成約特典 耐震補強工事の方に 制震ダンパープレゼント!!

完成した住まいが見れる **完成見学会開催** (11月開催スケジュール)

11/8日・9日 枚方市	11/15日・16日 八幡市
11/8日・9日 八幡市	11/22日・23日 高槻市

★見学をご希望の方は詳しい内容をスタッフにお尋ねください。

ご自宅のリフォーム面積で価格が分かる定額制のリフォームだから戸建てもマンションも安心できる!!

明瞭な価格提示の **定額制**
京阪のリフォーム

K-PAC

定額制リフォームプランならお客様の予算計画が立てやすくなるだけではなく、リフォーム後の仕様が分かりやすいため、よりお客様の理想に近いリフォームが可能となります。

戸建て
リフォーム

もう一度、この住まいと。これからもこの家で。

築20年 **戸建部門 優秀賞** 大阪の住まいカアップ第1回
リフォームリノベーションコンクール

古くなって今の暮らしに合わなくなったり、使いづらくなった愛着ある住まいをもう一度京阪のリフォームで今の暮らしに合わせた安心・安全で快適な暮らしを末永く。

耐震・耐久性リフォーム、断熱・省エネリフォームなどオプションでアップグレードリフォーム工事も承ります。

築14年 **築30年**

マンション
リフォーム

上質な時間が流れる。まるでホテルのような優雅な空間。

築8年

簡単なクロスや天井の張り替えだけでもお部屋の雰囲気は一新。またスケルトンからの間取り変更でホテルのように上質な空間づくりも京阪のリフォームなら大丈夫。

マンションのスケルトンリフォームもごさいます。

築8年 **築8年**

お届けしたいのは、信頼という「安心」。
お客様とのところを繋ぐ

Reform & Redesign
京阪のリフォーム 《7つのお約束》

工事前のお約束

- 1 図面・お見積り・プランの変更が可能。
- 2 専任の担当、(施工も専任)がご対応。
- 3 近隣様への配慮も忘れずに。

工事中のお約束

- 4 定期的に現場で確認と打ち合わせ。
- 5 大きな家具の移動などもお手伝い。
- 6 工事中写真を撮影、管理。

工事後のお約束

- 7 保証やバックアップもしっかりと。

■プラン提案力 ■保証・アフターサービス

単なるお化粧直しのリフォームではなく、お客様の過ごされる空間、お客様のライフスタイルにまで想像をめぐらせ、最も重要である住み手の個性、その人が魅力的と感じるスタイルと一緒に探し、一つの素材から照明計画、インテリアコーディネートまでお手伝いをしていくことを心掛けています。

京阪のリフォームでは、お引き渡しをした工事には「保証書」を発行し、お引き渡し日から、工事の内容や部位により1~5年間の品質保証を行っています。

保証書

全面改装のスケジュール ご相談からお引渡しまでの流れ

Step 1	Step 2	Step 3	Step 4	Step 5	Step 6	Step 7	Step 8	Step 9	Step 10	Step 11	Step 12
ご相談・お問い合わせ	現地調査	プランをご提案	お見積りをご提案	ご契約	詳細お打合せ(断熱・省エネ)	着工前現地お打合せ	着工	定例お打合せ	工事完了検査	お引渡し	アフターサービス
1ヵ月				1ヵ月				2ヵ月			

比べてください!!

今お持ちのプランや見積りと比較してください!!

すでに他社様で見積り依頼をされているお客様ももう一度京阪のリフォームの見積りやプランの内容と比べて検討してみてください。きっとご納得いただけます!!

来年10月より消費税が10%になる場合のことも考えてリフォームのご準備はお早めに

工事の状況を考えてお早めに 大きなリフォームの場合、時間が掛かる場合もあります。今から計画すれば大丈夫。まずは京阪のリフォームでご相談!!

経過措置の期限 平成27年3月31日

適用税率

3/31までに契約 消費税率 8%

4/1以降に契約 消費税率 10%

10/1以降に契約 消費税率 10%

※消費税率引上げは現行、税制技術改革法附則第18条に則って、経済状況等を総合的に勘案して判断されます。※掲載の内容は平成26年10月15日現在のものです。内容につきましては変更になる場合があります。

リフォームに必要な **建物調査が無料**

お客様の大事な資金を無駄にすることのないように、専任者が適切に判断しアドバイスさせて頂くことが理由です。=それはお客様のご自宅を守ることにつながるからです。

耐震診断 無料

屋根診断 無料

外壁診断 無料

床下診断 無料

《有料で地盤調査もお受けいたします。》

Reform & Redesign
京阪のリフォーム

京阪ファーストリフォームプラザ
京都府八幡市欽明台西40-7 営業時間10:00~18:00(水曜定休)
ご自宅のお悩み・リフォームに関するお電話はこちらまで

0120-811-163

京阪くずは駅ビル2F

京阪のリフォーム 京阪くずは店 夜7時まで営業
大阪府枚方市楠葉花園町14-1 営業時間10:00~19:00(水曜定休)
ご自宅のお悩み・リフォームに関するお電話はこちらまで

0120-811-164

インターネットで検索 **京阪のリフォーム** 検索
<http://www.keihan-kiss.co.jp/reform/>

■広告有効期限 / 平成26年11月3日

コストコ京都八幡店前

イベント会場

駐車場 10台以上 完備

京阪ファーストリフォームプラザ ショールーム