

はじまっています!

# 省エネ住宅ポイント制度相談会

日時 4/11(土)・12(日)

場所 見て、触れて、体感できるショールーム  
京阪ファーストリフォームプラザにて

2日間開催

〈開催時間〉10:00~18:00

断熱・結露・防音などでお悩みではないですか

京阪のリフォームが調べた

お住まいのお困りごとランキング

- 第1位 エアコンや暖房が効きにくい
- 第2位 結露で窓や壁がびしょり
- 第3位 光熱費を節約したい

省エネ住宅  
ポイントは  
裏面でご確認  
ください

こんなご相談がよく寄せられます。  
京阪のリフォームに一度ご相談ください。

## 防犯セミナー・相談コーナー

防犯対策で重要なのは何ですか?

侵入犯の  
「手口」と「心理」です。  
ご家族で一緒に考える  
機会を作りましょう



- 11(土) ①13時~14時  
②15時~16時
- 12(日) ①13時~14時  
②15時~16時



防犯相談コーナーは随時承っております。

美味しいアートでホッとひといき!

ラテアートの実演  
&サービス **無料**

カップの中に広がるアートの世界と  
香り高い味わいをお楽しみください。

- 11(土) 両日開催  
10時~16時まで
- 12(日)



※お一人様につき1杯とさせていただきます。  
※なくなり次第終了となります。あらかじめご了承ください。 イメージ写真

省エネ住宅ポイント制度開始!

いまなら**30万円相当の  
ポイントがもらえます!!**

窓の断熱改修工事をはじめ、外壁、屋根・天井、床の断熱、エコ住宅  
設備の設置(3種以上)でいまならポイントがもらえるお得な制度。

省エネ住宅ポイント制度詳細は裏面をご覧ください

限定1台 抽選販売 洗面化粧台(ショールーム展示品/定価214,000円)▶50,000円(税別)で抽選販売!

※イベント終了後、厳正な抽選の上、当選の方にご連絡いたします。

ご来場特典

ご自宅で簡単に  
窓の断熱を体感。

ご来場いただきましたお客様には  
自分でできる窓の断熱体験

『エコ窓実験キット』  
プレゼント!!

※イベント期間中ご来店のうえアンケートにお答えの方、  
1家族につき差し上げます。※無くなり次第終了となります。



# 省エネ住宅ポイント制度はじまっています ポイントがもらえます!

契約期間 平成26年12/27～  
着工・着手期間 平成26年12/27～平成28年3/31  
ポイント申請期間 平成27年3/10～予算終了まで

発行ポイント数 工事内容に応じて一戸あたり最大で **30万ポイント** ⑥耐震改修工事を含む場合は最大 **45万ポイント**

## ①窓の断熱リフォーム ※1 ※2

大きさの区分	内窓設置/外窓交換		ガラス交換(交換するガラス1枚あたり)	
	面積	ポイント数	面積	ポイント数
大	2.8㎡以上	<b>20,000</b> ポイント	1.4㎡以上	<b>8,000</b> ポイント
中	1.6㎡以上 2.8㎡未満	<b>14,000</b> ポイント	0.8㎡以上 1.4㎡未満	<b>5,000</b> ポイント
小	0.2㎡以上 1.6㎡未満	<b>8,000</b> ポイント	0.1㎡以上 0.8㎡未満	<b>3,000</b> ポイント

外枠の寸法を測定します。0.2㎡未満は対象外。0.1㎡未満は対象外。

## 内窓の設置



## ガラス交換



プラメイク  
※取得できるポイントは窓やガラスの大きさによって異なります。

複層ガラス  
構造イメージ

併せて浴室やトイレ、玄関などに手すりを設置で更にポイント加算

## ②外壁・屋根・天井・床の断熱リフォーム ※1 ※2

外壁	<b>120,000</b> ポイント
屋根・天井	<b>36,000</b> ポイント
床	<b>60,000</b> ポイント

## ③エコ住宅設備の設置(以下の3種類以上) ※1

●太陽熱利用システム ●節水型トイレ ●高断熱浴槽 ●高効率給湯器	<b>24,000</b> ポイント
●節湯水栓	<b>3,000</b> ポイント

## ポイント加算

加算条件	ポイント数
③エコ住宅設備の設置 上記の①、②のいずれか +上記の④の1種	上記の③表記のとおり
④バリアフリー改修工事	上限 <b>60,000</b> ポイント
⑤リフォーム瑕疵保険加入	<b>11,000</b> ポイント
⑥耐震改修工事	<b>150,000</b> ポイント

## ⑦既存住宅購入

上限 **100,000**ポイント  
※但し①～⑥の  
ポイントの合計数まで

## ポイントの交換対象

●省エネ・環境配慮型商品等 ●地域産品 ●商品券・プリペイドカード ●環境寄附  
京阪のリフォームはポイントを使った追加のオプション工事も可能です。

※1:省エネ住宅ポイント制度の事務局に登録された商品を使用した工事が対象となります。  
※2:平成25年もしくは平成11年に定められた省エネ基準に適合することが条件となります。

# 明瞭な価格提示の 定額制 京阪のリフォーム K-PAC 定額制リフォーム

定額制リフォームプランならお客様の予算計画が立てやすくなるだけでなく、リフォーム後の仕様が分かりやすいため、よりお客様の理想に近いリフォームが可能となります。

## 戸建てリフォーム

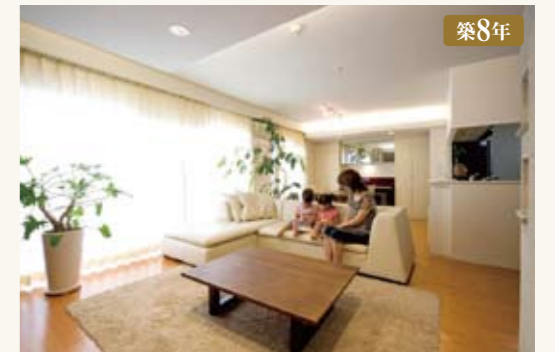
もう一度、この住まいと。  
これからもこの家で。



耐震・耐久性リフォーム、断熱・省エネリフォームなど  
オプションでアップグレードリフォーム工事も承ります。

## マンションリフォーム

上質な時間が流れる。  
まるでホテルのような優雅な空間。



マンションのスケルトンリフォームもごさいます。

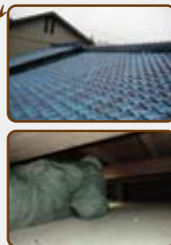
ホームインスペクション(建物診断・建物検査)は京阪のリフォームにお任せください。

売りたいとき 買いたいとき 貸したいとき 住み続けたいとき

専任のプランナーが直接調査。経験豊富な自社の住宅診断士だから安心です。



屋根や外壁をはじめ、室内の断熱状態、床下の状況、排水口の水の流れなどなど診断項目も豊富で安心。



屋根の上から床下まで隈無くチェックし、住まいの状況を調べます。



診断後には報告書をお渡しいたしますのでさらに安心。

※内閣府認証NPO法人 日本ホームインスペクターズ協会の認定会員です。

比べてください!!

今お持ちのプランや見積りと比較してください!!



すでに他社様で見積り依頼をされているお客様ももう一度京阪のリフォームの見積りやプランの内容と比べて検討してみてください。きっとご納得いただけます!!



京阪ファーストリフォームプラザ

京都府八幡市欽明台西40-7 営業時間10:00~18:00(水曜定休)

ご自宅のお悩み・リフォームに関するお問い合わせはこちらまで

0120-811-163

■広告有効期限/平成27年4月12日

## コストコ京都八幡店前

## イベント会場



駐車場 10台以上 完備