

《おかげさまで2014年度、地域で250組を超える施工実績》

京阪のGW **2015** ゴールデンウィーク リフォームフェア

日時 **5/3・4・5・6** **4日間開催**
 3日 4月 5日 火 6日 水 〈開催時間〉 10:00~18:00

会場 **京阪ファーストリフォームプラザ**



京阪のリフォームのGWは毎日行っても楽しめるイベントを日替わりでご用意しています!

3日 4月 ペットをもっとかわいく撮ろう
ペット写真教室
 一眼レフの本格写真からスマホを使ったカンタンゴワザまで!
ペット連れでもOK!! 当日ペットの撮影もできます。
 両日とも共通
 ①10時30分~12時 ②14時30分~16時 **各回5組 要予約 先着予約順**
 ペットの飼主様へお願い
 店内ではケージまたは抱っこをお願いします。無駄吠えなどのお客様のご迷惑にならないようご配慮をお願いします。
 ※1回1時間30分程度のお時間です。お電話にてお申し込みください。定員になり次第締め切りとなります。

特別展示
 ペットと暮らす
 リフォームも
 ご覧頂けます!

滑りにくくてキズもつきにくい
 ペットに優しいワンラフフロア

ペットのニオイも消臭するエコカラット
 サンプル品
 プレゼント

5日 火 アイシングクッキーをつくらう!!
 プレゼントに喜ばれる
 アイシングクッキーを
 たのしく作りましょう!
 ①11時00分~12時
 ②13時00分~14時
 ③15時00分~16時
要予約 先着予約順 各回7名

※1回1時間程度のお時間です。お電話にてお申し込みください。定員になり次第締め切りとなります。

5日 火 6日 水 京阪園芸株式会社による
かわいい春のお花即売会
店頭販売
 どなたでも
 どうぞ

6日 水 もうすぐ『母の日』
**カーネーションのラッピング
 デモンストレーション!!**

母の日に感謝を込めてリフォームを

いつも家族のためには
 はたらくお母さんに
 今年はリフォームで
 感謝の気持ちを贈る

イメージ写真

アウトレット品放出市
 ゴールデンウィークにご来店頂いた方に
 アウトレット品やワケあり品の特別販売! **売切れ御免!!**
各1台限り 先着順受付 取扱商品リストは
 裏面でご確認下さい
価格は当日会場でお確かめください! 商品にしましてはお電話での
 お問い合わせは受付しておりません。

FUJISHI 株式会社フジシ **特別優待券**
 ゴールデンウィーク
**家具の卸問屋さんなら
 ではの安さを実感!!**
 枚方市長尾家具町1-5 (枚方家具団地内)
 TEL.072-855-0827 <http://www.fujishi.com>
 イベント期間中このチラシで入場できます。 通常は予約制と
 なります。

ご来場プレゼント ゴールデンウィーク期間中ご来店の方に差し上げます。
抽選で 京阪ファーストリフォームプラザ南隣の
 ミニストップ 八幡欽明台店で使える
ソフトクリームまたはスイーツ引換券
 ※商品の引換えは引換券をお渡した当日限りとなります。あらかじめご了承ください。

消臭効果抜群! お部屋のインテリアにも
LIXIL エコカラット
 Links to Good Living **プレゼント**
 ※ご家族様1点限りさせていただきます。
 ※数に限りがございます。なくなり次第終了させていただきます。(サンプル品)

京阪の定額制リフォームは 高品質・安心 K-PAC

京阪のリフォームのご相談からお引渡しまでの流れ



お客様専任担当が一貫体制でお客様をサポートいたします。
もう一度、この住まいと。これからの家で。

House 一戸建てリフォーム
床面積(坪)×坪単価

Mansion マンションリフォーム
床面積(㎡)×㎡単価

部分リフォームから大規模リフォームまで幅広く対応。
住みながら工事OK 耐震補強も標準

ベーシックリフォーム 間取りはそのまま、住み心地アップ。

スケルトンリフォーム お客様の思いのままに、間取り変更も自由自在。

- ①リフォーム相談・建物調査・調査ご報告は1セットで無料。
- ②住みながらの工事が可能(標準仕様工事の場合)
- ③工事中の家財の預かり無料(2t車まで)
- ④工事中の仮住まいのご相談(地域が限られます)

お得な 省エネ住宅ポイント制度はじまっています! ポイントがもらえます!

着工・着手期間 平成26年12/27～平成28年3/31
ポイント申請期間 平成27年3/10～ 予算終了まで 遅くとも平成27年11/30には締切
商品交換期限 平成28年1/15まで

発行ポイント数 工事内容に応じて一戸あたり最大で**30万ポイント** ⑥耐震改修工事を含む場合は最大**45万ポイント**

①窓の断熱リフォーム ※1 ※2

大きさの区分	内窓設置/外窓交換		ガラス交換(交換するガラス1枚あたり)	
	面積	ポイント数	面積	ポイント数
大	2.8㎡以上	20,000ポイント	1.4㎡以上	8,000ポイント
中	1.6㎡以上 2.8㎡未満	14,000ポイント	0.8㎡以上 1.4㎡未満	5,000ポイント
小	0.2㎡以上 1.6㎡未満	8,000ポイント	0.1㎡以上 0.8㎡未満	3,000ポイント

外枠の寸法を測定します。0.2㎡未満は対象外。0.1㎡未満は対象外。

内窓の設置 三協アルミ 20,000ポイント

ガラス交換 三協アルミ 8,000ポイント

フレームック ※取得できるポイントは窓やガラスの大きさによって異なります。

併せて浴室やトイレ、玄関などに手すりを設置で更にポイント加算

②外壁・屋根・天井・床の断熱リフォーム ※1 ※2

外壁	120,000ポイント
屋根・天井	36,000ポイント
床	60,000ポイント

③エコ住宅設備の設置(以下の3種類以上) ※1

●太陽熱利用システム	24,000ポイント
●節水型トイレ	
●高断熱浴槽	
●高効率給湯器	
●節湯水栓	3,000ポイント

ポイント加算

④エコ住宅設備の設置	上記の①、②、③のいずれか+上記の④の1種	ポイント数	上記の④表記のとおり
⑤バリアフリー改修工事		上限	60,000ポイント
⑥リフォーム瑕疵保険加入	上記の①～④のいずれか実施の場合		11,000ポイント
⑦耐震改修工事			150,000ポイント

⑦既存住宅購入 上限 100,000ポイント ※但し①～④のポイントの合計数まで

ポイントの交換対象 ●省エネ・環境配慮型商品等 ●地域産品 ●商品券・プリペイドカード ●環境寄付

京阪のリフォームはポイントを使った追加のオプション工事も可能です。

省エネ住宅ポイント制度に関するお問い合わせ、お申込みは京阪のリフォームへ

売切れ御免!! アウトレット品放出市 出品リスト表 各1台限り

ゴールデンウィークの目玉商品がズラリ! リフォームをするなら今がチャンス!!

<p>洗面化粧台</p> <p>展示品販売</p> <p>パナソニック Cライン W900mm 定214,000円(税別) 会場にて</p>	<p>洗面化粧台</p> <p>TOTO サカ W750mm 定249,700円(税別) 会場にて</p>	<p>節水タンクレストイレ</p> <p>パナソニック アラウー/S (ホワイト) 定190,000円(税別) 会場にて</p>	<p>ウォシュレットトイレ</p> <p>TOTO GG-J1 定198,000円(税別) 会場にて</p>
<p>IHクッキングヒーター</p> <p>パナソニック F32 KZF32AST 定オープン価格 会場にて</p>	<p>カップボード</p> <p>パナソニック リビングステーション LC-40(サテンホワイト) 定344,800円(税別) 会場にて</p>	<p>カップボード</p> <p>パナソニック リビングステーション LC-40(サテンホワイト) 定509,300円(税別) 会場にて</p>	<p>驚きの販売価格は京阪ファーストリフォームプラザにて表示しています!!</p>

※お申込みはお一人様1台とさせていただきます。京阪のリフォームで施工するリフォーム工事に使用される方のみの販売となります。別途工事費、消費税が必要となります。お申込みは先着順とさせていただきます。売切れの場合はご了承ください。

売りたいとき 買いたいとき 貸したいとき 住み続けたいとき

ホームインスペクションは京阪のリフォームにお任せください。(建物診断・建物検査)

専任のプランナーが直接調査。経験豊富な自社の住宅診断士だから安心です。

住宅のどんなところをチェックする?
屋根や外壁をはじめ、室内の断熱状態、床下の状況、排水口の水の流れなど、診断項目も豊富で安心。

屋根の上から床下までくまなくチェックし、住まいの状況を調べます。

診断後には報告書をお渡しいたしますのでさらに安心。

※内閣府認定NPO法人 日本ホームインスペクターズ協会の認定会員です。

無料 ご自宅の耐震相談受付中

当日はご自宅の図面をご持参いただければ、より詳細な耐震診断を実施いたします。

京阪ファーストリフォームプラザ
京都府八幡市欽明西40-7 営業時間10:00~18:00(水曜定休)

ご自宅のお悩み・リフォームに関するお電話はこちらまで
0120-811-163 営業時間/10:00~18:00(水曜定休)

駐車場をご用意しています。

提携リフォームローンご利用いただけます。

京阪のリフォームと提携を結ぶ金融機関のリフォームローンがご利用いただけますので、工事お見積りに前にローンの利用可能額をご確認いただけます。

詳しくは係員にお尋ねください

おトクな会員特典いっぱい! 会員専用のプレゼントをご用意! 入会費・年会費無料

こころまち KEIHAN OWNERS CLUB www.cocoromachi.jp 詳しくは係員まで

次回イベントのご案内

6/6 見学バスツアー

グリーンリモデルフェア2015

会場/インテックス大阪1・2号館

いまの快適と将来の安心。「備えるリモデル」をご提案! リモデルのヒント、最新の商品やおトクな情報いっぱい! グリーンリモデルフェアへご招待!!

ヒルトン大阪でのランチバイキング付 無料 定員20名様まで ※応募多数の場合は抽選となります。

お問合せは京阪ファーストリフォームプラザまで

■広告有効期限/平成27年6月6日

京阪ファーストリフォームプラザ

コストコ 京都八幡店前

http://www.keihan-kiss.co.jp/reform/ 京阪のリフォーム 検索