

京阪のリフォーム 4周年感謝祭

日時 **7/10(金)・11(土)・12(日)** **3日間開催**
 10:00~18:00 (開催時間)

会場 **京阪ファーストリフォームプラザ**

超特価 水廻り限定販売

キッチン	ウォシュレットトイレ
 ラクセラ 2550 商品代 運917,000円(税別) 35万円 (税別) 限定3台	 TOTO 商品+工事費 全部込みで この価格 ZJ 商品代 標準工期 標準送料 標準設置 運194,000円(税込) 12万円 (税込) 限定5台

※限定商品はなくなり次第終了となります。※設置が可能かを当社にて無料調査させていただき、現場の状況により設置可能な場合に限りさせていただきます。
 ※キッチンは解体、組立施工費、給排水・電気工事、諸経費は別途必要になります。※販売価格には消費税が含まれておりません。

暮らしを変えるアイデア満載のショールーム!!

楽しい催しもいっぱいので4周年感謝祭イベントへみなさまお気軽にお越しください。



展示・協賛メーカー その他のメーカーも多数ご覧いただけます

TOTO LIXIL Panasonic アイリスオーヤマ CUCINA Daiken 三協アルミ

10(金) 11(土) 12(日)
催しコーナー
野菜詰め放題
 キュウリやトマトにナスなど夏の新鮮野菜をたくさん持って帰って下さい!!
※ご家庭のうえ、アンケートにお答えの一家様につき1回とさせていただきます。
 ※3日間毎日なくなり次第終了となります。

随時受付
無料リフォーム相談
 住まいのお困りごとをぜひこの機会にご相談ください。

- 耐震補強相談
- 断熱改修相談
- 増改築相談
- 間取り・設計相談

12日のみ ファイナンス・プランナーによる
リフォームローン 税金コーナー

お住まいの図面をお持ち頂ければより具体的なお話がうかがえます。

連日開催
家具オークション販売
 ダイニング4点セットやテレビ台など登場
 お目当ての家具をお客様のご希望価格で入札!
 イベント最終日に一番高値を入札頂いた方に販売します。

参加自由 入札方法はカンタン。誰でもご参加できます!
 7/12日 17時 会場にて落札者発表

出品リストは裏面をご覧ください

新商品 **新クリンレディ展示**
 新しくなった「流レールシンク」をご覧ください。

新発想の「流レール」が生み出す水。お料理中などに使う水が、ゴミや汚れを手前の「流レール」に集めながら「流レール」に入ったゴミは水流に押されて排水口に集まる仕組み。

愛され続けて30年超。キレイが続く、見えない部分まで上質ステンレス。

- ステンレスエコキャビネットの優れた特長
- サビ、水・油汚れ、熱にも強い。
- 汚れもひと拭き、美しさが長持ち。
- カビやニオイもつきにくい。
- 長寿命で、とってもエコ。

戸建て、マンションを問わずライフスタイルに合った快適な暮らしをお届けします。

戸建て House

工事前

お客様からのご相談
1階の南側が階段で間仕切られており、リビングとダイニング・キッチンを別々に使うのが不便なことがお客様のお悩みでした。

工事中

京阪のリフォームからご提案
階段の位置を変更し、LDKをできるだけ広くいたしました。壁を極力なくすよう工夫し、光と風が通る家へと生まれ変わりました。

工事後

南側にあった階段の位置を変えて広く明るいLDKに生まれ変わりました。

大阪の住まいカアップ 第1回リフォームリノベーションコンクール
戸建部門 優秀賞

京阪のリフォームからご提案
階段の位置を変更し、LDKをできるだけ広くいたしました。壁を極力なくすよう工夫し、光と風が通る家へと生まれ変わりました。

マンション Mansion

工事前

お客様からのご相談
70㎡弱に3LDKと区切られた住まいを夫婦2人の新しい生活に合わせてリフォームしたい。とのご要望でした。

工事中

京阪のリフォームからご提案
間仕切りは極力無くし、開放的な空間へ変わりました。生活を各々のステージで使うというOPENな住まいへ生まれ変わりました。

工事後

生活スタイルの変化をスケルトンリフォームで暮らしにあった間取りに変更。

京阪のリフォームからご提案
間仕切りは極力無くし、開放的な空間へ変わりました。生活を各々のステージで使うというOPENな住まいへ生まれ変わりました。

京阪のリフォームメニュー 増改築、リノベーションなどの大型リフォームから住まいのメンテナンスまで多彩なメニューがございます。

水まわりリフォーム 最大70%OFF

キッチンやお風呂などお客様の暮らしにあった住宅設備のご提案。

- キッチンリフォーム
- 浴室リフォーム
- 洗面室リフォーム
- トイレリフォーム など

全体リフォーム〈戸建て〉

納得の定額制で住宅診断や耐震診断もついているから安心です。

標準工事金額 **25万円/坪**
(別途諸費用・消費税がかかります)

耐震・耐久性・断熱・省エネなどオプションでアップグレードリフォーム工事も承ります。

全体リフォーム〈マンション〉

納得の定額制のマンションバージョン。間取り変更も自由自在。

標準工事金額 **7万円/㎡**
(別途諸費用・消費税がかかります)

マンションのスケルトンリフォームもご承ります。

耐震リフォーム

もしもの時でも安心。大きな地震から大切な家族を守るためまずは耐震診断から。

金物での補強のほかにも住まいに合わせた耐震補強をご提案。

断熱・省エネリフォーム

エネルギーに頼らない住まいの性能アップで快適な暮らしに。

- 窓の断熱リフォーム
- 天井・壁の断熱リフォーム
- 高効率給湯器の設置
- 太陽光発電の設置 など

デザインリフォーム

オシャレでスマートによりオリジナリティあるライフスタイルの方にも対応できるデザイン力。

インテリア、家具などご相談も承ります。

自然素材を使ったリフォーム

ご家族の健康を考えた自然素材を使ったリフォームをお考えなら一度ご相談ください。

- 珪藻土の壁
- 天然木の床材
- 国産材を使った施工 など

外まわりのお手入れ

ガレージやテラスの増設お庭のお手入れなどお困りになったらまずは京阪のリフォームへ。

- ガレージ・駐車場の設置
- テラス・ウッドデッキの設置
- お庭のお手入れ など

住まいのメンテナンス

屋根や外壁の塗り替えやクロス、カーペットの張り替えなどお住まいのメンテナンスも承ります。

- 屋根や外壁塗り替え
- クロス、カーペット張り替え
- ベランダの防水 など

ホームインスペクション

専任のプランナーが直接調査。経験豊富な自社の住宅診断士だから安心です。

屋根や外壁をはじめ、室内の断熱状態、床下の状況排水口の水の流れなどなど診断項目も豊富で安心。診断後には報告書をお渡しいたしますのでさらに安心。

※内閣府認定NPO法人 日本ホームインスペクターズ協会の認定会員です。

提携リフォームローンご利用いただけます。

京阪のリフォームと提携を結ぶ金融機関のリフォームローンがご利用いただけますので工事お見積り前にローンの利用可能額をご確認いただけます。

詳しくは会場にて係員にお尋ねください

京阪でリフォームして、おトクな特典がいっぱいの京阪オーナーズクラブ「こころまち」へ入会しよう!

入会費・年会費 **無料**

おトクな **会員特典** いっぱい!

会員限定の **プレゼント** もご利用!

詳しくは係員にお尋ねください

www.cocoromachi.jp

■広告有効期限/平成27年7月12日

家具オークション 出品リスト表 入札方法について

申込み用紙に希望価格を書いて入札してください。いずれもイベント最終日に一番高値を入札の方に販売。
7/12日 17時 会場にて落札者発表
※落札された方にはお電話にてご連絡いたします。

各1台限り

商品の発送について
発送は別途費用となります
発送は京都府・大阪府・滋賀県・奈良県・兵庫県・和歌山県限定
(※一部地域は除きます)
水曜・土曜のみ発送
※詳しくはお尋ねください。

欲しかった高級家具をあなたの欲しい金額でゲットできるチャンス!!
家族みんなで相談しながらお目当ての品を落札してください!!

1 モアダイニング4点セット 定価257,040円(税込) 最低入札額 25,704円~	2 リビングテーブル 定価116,640円(税込) 最低入札額 11,664円~	3 イマジソファーツール 定価221,076円(税込) 最低入札額 22,107円~	4 テレビ台(46形テレビ対応) 定価162,000円(税込) 最低入札額 16,200円~
--	--	--	--

※最低入札額はご希望商品定価の1割からいたします。※落札価格には消費税が含まれません。お支払いの際、消費税8%が別途必要です。※落札された商品のキャンセルはできません。※落札された商品のキャンセルはできません。落札された方を発表、お電話にてご連絡いたします。

住宅設備も充実!!
リフォームが体感できる
ショールームへ
お越しください!!

コストコ京都八幡店前

京阪ファーストリフォームプラザ
京都府八幡市欽明台西40-7 営業時間10:00~18:00(水曜定休)
ご自宅のお悩み・リフォームに関してのお電話はこちらまで

0120-811-163

http://www.keihan-kiss.co.jp/reform/ 京阪のリフォーム 検索

駐車場 10台以上 完備

京阪ファーストリフォームプラザ