

住みかえ支援事業の  
ご案内やサポート

セカンドライフサポート

# 京阪マイホーム 活用応援隊

物件のご紹介

## 移住・住みかえ支援機構

移住・住みかえ支援機構 (JTI) が  
マイホームを借上げます。

マイホームを  
貸したい人  
(制度利用者)

借家契約 (最長で終身)

定期借家契約

賃貸物件を  
借りたい人  
(子育て世代など)

経費を引いた家賃

諸経費

JTIへ家賃支払い

準備金

- 入居者との契約終了時  
に家に戻ることも可能
- 物件は子供に相続

空家の場合も空室時  
保証賃料※を支払う。

- 良質な借家の循環
- 敷金なしで入居

内部準備金

空き家保証の積み立て

万が一の場合の保証

国(高齢者住宅財団)の基金がサポート