

来て、見て、触って体感できる。

**京阪のリフォーム
2店舗同時開催**

ご成約特典 リフォーム工事のご成約頂きました場合
100万円以上ご成約 頂きましたお客様に **工事金額5%割引!!**
※2014年6月30日までに成約頂いた方のみ。※他のキャンペーンとの併用は出来ません。

京阪ファーストリフォームプラザ

京阪のリフォーム くずは店

住まいのまるごと相談会

開催日時 **5/17** 土 **18** 日 **2日間開催**
 10:00~18:00
〈開催時間〉

京阪ファースト
 リフォームプラザ
 京都八幡コストコ向い

京阪のリフォーム
 くずは店
 樟葉駅 駅ビル2F

左官コテ塗り体験

ご家族皆さんで
 ご参加してください!

17 土



お子様じゃなくても夢中になってしまうほど楽しい!!
 プロの職人さんの指導のもと、左官塗りの体験で知識を身につけてください。

おかたづけ セミナー



お掃除のプロフェッショナル『ダスキン』がお部屋をキレイにする5つの作業をレクチャーいたします。
 キレイ好きの方は必見!!

18 日

午前 11:00~12:00
 午後 15:00~16:00

ピザ作り体験

出来立てピザのご試食はスープ、デザートのカフェメニューと一緒に!

18 日

午前 11:00~13:00
 午後 14:00~16:00

要予約
 午前、午後
 各回3名様



先着順のお申込みで完全予約制になります。
 お申込みはお早め!
※定員に達し次第お申込み終了となります。あらかじめご了承ください。

自然素材展示

自然素材でおなじみのメーカー【丸嘉】



天然木フローリングなど無垢材のやさしさに触れてください。

カラダにやさしい素材がいっぱい

新商品展示会

Panasonic
 ベリティスシリーズ (建具・床材)

人気ブランドパナソニックの新商品の建材がやってくる!
 まるでショールームみたいに実物をご覧いただけます!



人気の建材を体感

ご来場特典

今治タオル
 ウォッシュタオル
 プレゼント

先着
 50名様

両店舗 同時開催

リフォーム相談会

当日、図面、写真、希望内容などのメモをご持参頂くとより具体的にお話しさせていただきます。

- リビングを広く間取り変更したいけど、耐震上問題ないの?
- お風呂を広くしたいけど、そんなこと出来るの?
- 夏は暑くて、冬は寒い!断熱リフォームにすれば効果あるのかな?
- 部分的なリフォームをしていくのと費用はどっちがお得?
- リフォーム中の仮住まい先や、家具などはどうしたらいいの?
- 全体的にリフォームしたいけど希望の内容での工事っていくらかかるの?
- 全体的なリフォームをするのにリフォームローンとか使えるの?

等、お悩みに当社の一級、二級建築士、インテリアコーディネータ等、建築有資格者があなたのご相談にお答えします。



耐震模型・制震ダンパー展示



事前ご予約特典

事前のご予約をいただいた方には美味しいケーキと紅茶をお出しいたします。



下記フリーダイヤルでご予約を

TVでも紹介された アロマテラピー

ハーブティーの試飲も出来ますのでぜひご来場ください。

テレビで話題の 昼・夜アロマの活用術

ラベンダーのアロマコロン作り

17 土 **18** 日

1回目 13:00~14:00
 2回目 16:00~17:00

京阪くずは駅ビル1階
 生活の木 コラボレーション

予約制 (参加費700円(税別))

※随時受付しております。混雑時はお待ちいただく場合がございます。ご了承ください。

ご来場特典

生活の木
 ハーブティーとポーション
 セットでプレゼント!!

先着
 50名様

※アロマオイルにお気に入りの香りをお選びください。1回につき1個までお持ち帰りが可能です。
 ※ご不明な点は京阪のリフォーム くずは店までお電話下さい。

戸建て
House

明瞭な価格提示の**定額制**
京阪のリフォーム
K-PAC

戸建て、マンションを問わず皆様のライフスタイルに合わせた快適な暮らしをお届けします。

お住まいの広さに応じて価格が決まる京阪オリジナルの定額制リフォームプラン**K-PAC**。
お客様の予算計画が立てやすくなるだけでなく、リフォーム後の仕様が分かりやすいため、よりお客様の理想に近いリフォームが可能となります。



戸建てリフォーム 築14年
白を基調とした開放的で洗練された住空間
お客様のご要望やお好みから、建具・照明など一つの素材をプランナーが探し抜き、アンティーク風ヨーロッパアンティークの住まいが誕生しました。



戸建てパクリリフォーム
間取りはそのまま、暮らし心地をアップ。
床面積(坪)×坪単価
戸建てフルリフォームの場合
例えば、30坪のリフォームなら **標準工事金額 25万円/坪**
(別途諸費用・消費税がかかります)

- 標準工事内容
- 構造 / 耐震補強工事、防蟻工事、防湿処理
 - 外部 / 雨樋取替、玄関扉取替、外壁・屋根塗装
 - 内部 / 床・壁・天井仕上げ、出入口ドア交換、玄関取納交換
 - 住宅設備 / キッチン、ユニットバス、洗面化粧台、洗浄便座付便器、給湯器取替スイッチ・コンセントプレート交換



大阪の住まいカアップ
第1回リフォームリノベーション
コンクール
優秀賞



マンションリフォーム 築36年
家族との繋がりを感ぜられるよう、ダイニングと一体感のあるキッチンに。
構造上の梁で分断され、奥まった位置にあったキッチンは、ダイニングと一体感のある空間になるよう配置変更。目隠しも兼ねて設置したホワイトの縦格子が空間のアクセントとなり、LDK空間にさりげないこだわりと美しさを演出します。



マンション
Mansion

マンションパクリリフォーム
間取りはそのまま、暮らし心地をアップ。
床面積(㎡)×㎡単価
マンションベーシックリフォームの場合
例えば、70㎡のリフォームなら **標準工事金額 7万円/㎡**
(別途諸費用・消費税がかかります)

- 標準工事内容
- 基本工事
- 全面内装(床・壁・天井) ■電気プレート交換 ■竣工時クリーニング
- セレクト工事
- 内部建具 ■収納建具(玄関収納) ■キッチン(L=2400)
 - ユニットバス(1216または1418) ■洗面化粧台(W=900)
 - 洗浄便座付便器 ■給湯器
- オプション工事
- 部分的な間取り変更 ■断熱工事 ■住宅設備機器のサイズ・仕様様のアップグレード
 - 照明器具・間接照明製作 ■内装材のアップグレード

- マンションスケルトンリフォームの場合
例えば、70㎡のリフォームなら **標準工事金額 10万円/㎡**
(別途諸費用・消費税がかかります)
- 標準工事内容
- 基本工事
- 全面解体・産業廃棄物処理 ■間取り変更 ■全面内装(床・壁・天井)
 - 給排水管更新 ■電気配線更新(LAN配線含む) ■竣工時クリーニング
- セレクト工事
- 内部建具 ■収納建具(玄関収納) ■キッチン(L=2400)
 - ユニットバス(1216または1418) ■洗面化粧台(W=900)
 - 洗浄便座付便器 ■給湯器
- オプション工事
- 断熱工事 ■住宅設備機器のサイズ・仕様様のアップグレード
 - 照明器具・間接照明製作 ■内装材のアップグレード

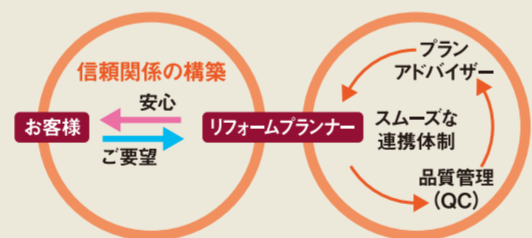
住まいのスペシャリスト、
京阪のリフォームだから
すべて任せて安心です。



BEST PARTNER'S SYSTEM

専任のリフォームプランナーが最後までお付き合い、一貫してお客様をサポートできるように。
お客様ひとりひとりにホテルコンシェルジュの様な行き届いたサービスでご納得のいくリフォームをご提案いたします

専任のリフォームプランナーを窓口、プランアドバイザー・品質管理とのスムーズな連携体制を構築。
プランのご提案からアフターまで、高品質なリフォームとサービスをご提供するサポートネットワーク。



ご相談からお見積りまですべて無料

京阪のリフォームはお客様とのヒアリングとご提案を重ねて、ご家族の「これからの住まい」を創り上げていきます



リフォームに必要な**建物調査**が**無料**です。

なぜ建物調査が必要なのか...
ご要望に対して可能なか、問題は他に無いのだろうか。
お客様の大事な資金を無駄にすることのないように、専任者が適切に判断しアドバイスさせて頂くことが理由です。=それはお客様のご自宅を守ることにつながるからです。

- 無料** 耐震診断
- 無料** 床下調査
- 無料** 屋根診断
- 無料** 外壁診断

《有料で地盤調査もお受けいたします。》



Reform & Redesign
京阪のリフォーム



京阪ファーストリフォームプラザ
京都府八幡市欽明台西40-7 営業時間10:00~18:00(水曜定休)

イベントその他、ご相談に際してのお電話はこちらまで
0120-811-163



京阪のリフォーム ぐずは店 夜7時まで営業
大阪府枚方市樟葉花園町14-1 営業時間10:00~19:00(水曜定休)

イベントその他、ご相談に際してのお電話はこちらまで
0120-811-164

