

# 宇治市にお住まいの方へ

お住まいに関するお悩みごとにはございませんか？

前回  
ご好評につき！



※写真は当社施工例です。

# 京阪東御蔵山 リフォーム相談会

## 12/12(土)・13(日)

開催時間

10:00～16:00  
 〈2日間共通〉

会場

京阪東御蔵山販売センター

〒611-0003 京都府宇治市平尾台1丁目8-8



ご成約  
特典

平成28年1月末  
まで

水まわりリフォームなどご成約の方に

お掃除チケット  
プレゼント!



〈キッチン〉・〈換気扇〉  
 〈浴室〉・〈トイレ+洗面〉から  
 お選びいただけます。

屋根・外壁工事ご成約の方に

足場工事費用  
無料サービス!

※ご成約特典のプレゼント内容につきましては係員にお尋ねください。  
 ※いずれの特典とも先着10名様までとさせていただきます。



京阪ファーストリフォームプラザ

京都府八幡市欽明台西40-7 営業時間10:00～18:00(水曜定休)

リフォーム相談会に関してのお電話はこちらまで

0120-811-163

webで  
検索

京阪のリフォーム

検索

<http://www.keihan-kiss.co.jp/reform/>

京阪東御蔵山第35期好評分譲中!! 第36期今秋分譲開始



# 住まいのプロフェッショナル京阪電鉄不動産のリフォームだから戸建てもマンションも安心してお任せください。



## House

南側にあった階段の位置を変えて広く明るいLDKに生まれ変わりました。



工事前



工事後

### お客様からのご相談

1階の南側が階段で間仕切られており、リビングとダイニング・キッチンを別々に使うのが不便なことがお客様のお悩みでした。

### 京阪のリフォームからご提案

階段の位置を変更し、LDKをできるだけ広くいたしました。壁を極力なくすよう工夫し、光と風が通る家へと生まれ変わりました。



## Mansion

生活スタイルの変化をスケルトンリフォームで暮らしにあった間取りに変更。



工事前



工事後

### お客様からのご相談

70㎡弱に3LDKと区切られた住まいを夫婦2人の新しい生活に合わせてリフォームしたい。とのご要望でした。

### 京阪のリフォームからご提案

間仕切りは極力無くし、開放的な空間へ変わりました。生活を各々のステージで使うというOPENな住まいへ生まれ変わりました。

## 京阪のリフォームメニュー 増改築、リノベーションなどの大型リフォームから住まいのメンテナンスまで多彩なメニューがございます。

<h3>水まわりリフォーム</h3> <p>キッチンやお風呂などお客様の暮らしにあった住設のご提案。</p> 	<h3>全体リフォーム&lt;戸建て&gt;</h3> <p>納得の定額制で住宅診断や耐震診断がついて安心。</p> 	<h3>全体リフォーム&lt;マンション&gt;</h3> <p>定額制のマンションバージョン。間取り変更も自由自在。</p> 	<h3>耐震リフォーム</h3> <p>もしもの時でも安心。まずは耐震診断から。</p> 	<h3>断熱・省エネリフォーム</h3> <p>エネルギーに頼らず住まいの性能アップで快適な暮らしに。</p> 
<h3>デザインリフォーム</h3> <p>オリジナリティあるスタイルにも対応できるデザイン力。</p> 	<h3>自然素材を使ったリフォーム</h3> <p>健康を考え自然素材を使ったリフォームもご相談ください。</p> 	<h3>外まわりのお手入れ</h3> <p>ガレージやテラスの増設 お庭のお手入れなど京阪のリフォームへ。</p> 	<h3>住まいのメンテナンス</h3> <p>屋根・外壁の塗り替えやクロスやフロアの張り替えなどお住まいのメンテナンスも承ります。</p> 	<h3>ホームインスペクション</h3> <p>専任のプランナーが直接調査。経験豊富な自社の住宅診断士だから安心です。</p> 

## 京阪のショールームへお気軽に一度お越しください。

Reform & Redesign  
**京阪のリフォーム 京阪ファーストリフォームプラザ**  
 京都府八幡市欽明台西40-7 営業時間10:00~18:00(水曜定休)

ご自宅のお悩み・リフォームに関してのお電話はこちらまで

**0120-811-163**

駐車場  
10台以上  
完備



### リフォームスケジュール

ご相談からお見積りまで **すべて無料**

- Step 1 ご相談
- Step 2 現地調査ヒアリング
- Step 3 プランをご提案
- Step 4 お見積りをご提案
- Step 5 契約
- Step 6 詳細お打合せ(住居見学)
- Step 7 着工前現地お打合せ
- Step 8 着工
- Step 9 定例お打合せ
- Step 10 工事完了検査
- Step 11 お引渡し保証書発行
- Step 12 アフターサービス

### 建物調査

床下・屋根・外壁  
耐震診断

**無料**

お気軽にお申込みください

京阪でリフォームして、おトクな特典がいっぱいの京阪オーナーズクラブ「こころまち」へ入会しよう!

入会費・年会費 **無料**

おトクな **会員特典** いっぱい!

会員限定の **プレゼント** もご用意!

こころまち KEIHAN OWNERS CLUB  
www.cocoromachi.jp

詳しくは係員にお尋ねください